



ONDER DE PANNEN KLEINE SCHULD GROTE WINST

Het project Onder de Pannen biedt de mogelijkheid om gebruik te maken van het fonds “Kleine schuld, Grote winst”. Met dit fonds kan De Regenboog Groep de bestaande huurachterstand tot een bepaald bedrag in één keer betalen aan de woningbouwcorporatie. De huurachterstand zal ingelopen worden door middel van een onderhuurder.

Dit voorkomt dat de huurachterstand dusdanig oploopt dat de woningcorporatie eventueel over zal moeten gaan tot ontruiming. En wij kunnen er twee partijen mee helpen. U wordt geholpen omdat wij uw huurachterstand overnemen en de onderhuurder doordat wij hem of haar een kamer kunnen bieden.

Wat zijn de voorwaarden?

U voldoet aan de algemene voorwaarden van Onder de Pannen. Dat wil zeggen; u heeft een kamer die u niet gebruikt en de woningcorporatie gaat ermee akkoord dat u en uw woning deelnemen aan het project. Daarbij heeft u een huurachterstand van maximaal € 2.500,-. En bent u bereid uw kamer minimaal één jaar* onder te verhuren via Onder de Pannen.

*Let op: in sommige gevallen is dit twee jaar, dit is afhankelijk van uw situatie.

Hoe werkt het?

Nadat de woningcorporatie toestemming heeft verleend voor deelname aan het project Onder de Pannen en Kleine schuld, Grote winst, zal het reguliere proces gaan lopen (zie algemene project uitleg Onder de Pannen). De Regenboog Groep zal zodra de huurovereenkomst getekend is, de huurachterstand in één keer aflossen bij de woningcorporatie.

De onderhuurder zal, net zoals zonder het gebruik van het fonds 'Kleine schuld, Grote winst', de huur maandelijks aan De Regenboog Groep overmaken. Het verschil is dat u als verhuurder pas huur ontvangt als de achterstand is ingelopen.

Wij berekenen geen rente over de huurachterstand.

Meer informatie?

Bent u geïnteresseerd en wilt u meer informatie op maat?

mail naar onderdepannen@deregenboog.org.

www.deregenboog.org/onder-de-pannen

De Regenboog Groep

Postadres

postbus 10887
1001 EW Amsterdam

Bezoekadres

Droogbak 1 d
1013 GE Amsterdam

Bank t.b.v. "Onder de Pannen"

NL 78 RABO 0393 5045 65
De Regenboog heeft het CBF-keur
en een ANBI-status.

Contact

telefoon 020 53 17 600
fax 020 683 92 60
onderdepannen@deregenboog.org

www

www.deregenboog.org
www.hulpvanderegenboog.org

Social

[facebook.com/deregenbooggroep](https://www.facebook.com/deregenbooggroep)
twitter.com/Regenboog020