



Projectmedewerker Onder de Pannen Amsterdam

De Regenboog Groep vermindert de eenzaamheid in Amsterdam door mensen ondersteuning en perspectief te bieden. Meer dan 1000 vrijwilligers zetten zich dagelijks in om hier een bijdrage aan te leveren. De Regenboog Groep helpt mensen met problematische schulden, dak- en thuislozen, mensen met een verslaving en mensen met psychiatrische klachten

Projectmedewerker Onder de Pannen (32 uur per week)

Binnen ons team Tijdelijk Wonen bieden we creatieve vormen van tijdelijke onderdak voor economisch daklozen. Met als doel het vinden van een vaste woning. Wij hebben al ruim 200 mensen tijdelijk onderdak geboden. Sinds 2015 biedt **Onder de Pannen** economisch dakloze Amsterdammers, via een hospitaovereenkomst, een kamer bij een stadgenoot in huis. Wegens uitbreiding naar Amstelland zijn wij op zoek naar een nieuwe projectcoördinator voor **Onder de Pannen**.

Wij zijn op zoek naar een enthousiaste collega die onze ambitie deelt om het probleem van de groeiende economische dakloosheid en Onder de Pannen verder te laten groeien en ontwikkelen in Amsterdam. Het is een dynamische functie waarin je regelmatig moet wisselen van pet. Heb je een gezonde dosis mensenkennis, durf je zelfstandig beslissingen te nemen, kan je meerdere ballen tegelijk hoog houden? Misschien ben jij dan de collega die we zoeken!

Taken:

- Beoordelen geschiktheid aanmeldingen (ver)huurders
- Werven van verhuurders, meedenken in ontwikkelen wervingsbeleid
- Matchen, contact onderhouden, begeleiden en evalueren van de huurders en verhuurders
- Geven van voorlichtingen en presentaties
- Kennis delen en sparringpartner zijn voor je directe collega's
- Eerste aanspreekpunt potentiële (ver)huurders en partners
- Administratief afhandelen onderhuur (opstellen van overeenkomsten, berekenen huur, financiële administratie, monitoren opzeggingsprocedure e.d.)
- Uitzoeken financiële en juridische consequenties en mogelijkheden bij nieuwe situaties
- Contact onderhouden met maatschappelijk dienstverleners, medewerkers van de gemeente (Werk en Inkomen) en andere doorverwijzers
- Contact onderhouden en administratieve afhandeling met instanties (Belastingdienst, uitkeringsinstanties, woningcorporaties)

Functie-eisen:

- Een relevante afgeronde Hbo-opleiding
- Minimaal 3 jaar relevante werkervaring in een soortgelijke functie, maatschappelijk en/of commercieel (woningcorporatie o.i.d.)
- Affiniteit met de doelgroep van Tijdelijk Wonen
- Kennis van woonrecht, de Amsterdamse sociale kaart en thuis in het netwerk
- Een open houding, secuur, sociaal en communicatief sterk, goed in staat om hoofd- en bijzaken te onderscheiden en te structureren
- Sterk in woord en geschrift (in het Nederlands)
- Zelfstandig in teamverband kunnen werken

Plaats in de organisatie:

De projectmedewerker is onderdeel van het team Tijdelijk Wonen, welke bestaat uit vijf projectmedewerkers van verschillende projecten en één maatschappelijkwerker. Het is een zowel een functie in teamverband als een zelfstandige functie waarin je veel eigen verantwoordelijkheden hebt.

Arbeidsvoorwaarden volgens CAO GGZ. Het bruto salaris bedraagt min.

€ 2.218,-- en max. € 3.678,-- (FWG 50) op basis van 36 uur.

Sollicitaties met CV dienen uiterlijk op maandag 14 december om 12:00 uur binnen te zijn bij De Regenboog Groep Postbus 10887, 1001 EW Amsterdam, t.a.v. Leo de Kam of per email sollicitatie@deregenboog.org.

De gesprekken zullen plaatsvinden op donderdag 17 december. Voor meer informatie kun je contact opnemen met Juul Gemmeke, Projectmanager Tijdelijk Wonen, jgemmeke@deregenboog.org, 06-41934358.

Bij gelijke geschiktheid hebben interne kandidaten voorrang.